

PLIEGOS DE PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN DE OBRAS

Versión 2023-001

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN LOGROÑO

CÓDIGO DEL PROCESO: LICO-GAMCL-2025-00001

Objeto de contratación: ***“CONSTRUCCIÓN DEL SISTEMA REGIONAL DE AGUA
POTABLE DE LA PARROQUIA SHIMPIS Y SUS COMUNIDADES, CANTÓN
LOGROÑO, PROVINCIA DE MORONA SANTIAGO.”***

LOGROÑO, agosto-2025

MODELO DE PLIEGO DE LOS PROCEDIMIENTOS DE LICITACIÓN DE OBRAS

Versión 2023-001

ÍNDICE

I. CONDICIONES DEL PLIEGO DE LICITACIÓN DE OBRAS

SECCIÓN I	CONVOCATORIA
SECCIÓN II	OBJETO DE LA CONTRATACIÓN, PRESUPUESTO REFERENCIAL Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS 2.1. Objeto de la contratación 2.2. Presupuesto referencial 2.3. Especificaciones técnicas 2.3.1. Planos del proyecto
SECCIÓN III	CONDICIONES DEL PROCEDIMIENTO 3.1. Cronograma del procedimiento 3.2. Vigencia de la oferta 3.3. Precio de la oferta 3.3.1. Alcance del precio de la oferta 3.4 Forma de presentar la oferta 3.5. Plazo de ejecución 3.6. Forma de pago 3.6.1. Anticipo: 3.6.2. Valor restante de la obra
SECCIÓN IV	VERIFICACIÓN Y EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS 4.1. Verificación de las ofertas 4.1.1. Integridad de las ofertas

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN LOGROÑO

ADMINISTRACIÓN 2024 - 2027

	Incluye los formularios (BEI): Acuerdo de Integridad y Acuerdo Medioambiental y Social. 4.1.2. Equipo mínimo 4.1.3. Personal técnico mínimo 4.1.4. Experiencia general y específica mínima 4.1.5. Experiencia mínima del personal técnico 4.1.6. Patrimonio 4.1.7. Metodología de construcción y cronograma de ejecución del proyecto 4.1.8. Cronograma de ejecución del proyecto 4.1.9. Verificación de cumplimiento de integridad y requisitos mínimos de la oferta 4.1.10. Información financiera de referencia 4.2. Evaluación por puntaje
SECCIÓN V	MECANISMO DE RECLAMOS 5.1. Reclamaciones contra la actuación del Promotor 5.2. Reclamaciones contra la actuación del Banco (BEI)
SECCIÓN VI	OBLIGACIONES DE LAS PARTES 6.1. Obligaciones del contratista 6.2. Obligaciones de la contratante 6.3. Ejecución del contrato 6.3.1. Inicio, planificación y control de obra 6.3.2. Facturación y reajuste

Nota: Edición del modelo de pliego.- El presente modelo de pliego es de uso obligatorio para las entidades contratantes, éstas señalarán las condiciones particulares del procedimiento de Licitación, así como las especificidades del procedimiento al que convocan. Para el efecto detallarán e individualizarán las condiciones del mismo, considerando la normativa vigente aplicable. En consecuencia, las entidades contratantes asumen la responsabilidad por los ajustes y/o modificaciones realizadas a las condiciones particulares del presente pliego, así como también por la determinación y aplicabilidad de los formularios previstos para

el presente procedimiento, y finalmente, reemplazarán todo texto que conste en paréntesis por el contenido pertinente.

Por otra parte, el proyecto es financiado con el Banco Europeo de Inversiones (BEI), en consecuencia la edición de los pliegos cumple con las exigencias prescritas en la Guía de contratación pública para proyectos financiados por el BEI y es armónica con la Ley nacional LOSNCP.

LICITACIÓN DE OBRAS

(LICO-GADMCL-2025-00001)

I. CONDICIONES DEL PLIEGO DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN DE OBRAS

SECCIÓN I CONVOCATORIA

Promotor: El GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE LOGROÑO, financiado mediante Contrato de Financiamiento y Servicios Bancarios No. 50966 suscrito con el Banco de Desarrollo del Ecuador, provenientes del Programa PROGAPSA Gestión de Agua Potable y Saneamiento Ambiental; financiados por recursos BEI (Banco Europeo de Inversiones).

Obra a ejecutarse: **CONSTRUCCIÓN DEL SISTEMA REGIONAL DE AGUA POTABLE DE LA PARROQUIA SHIMPIS Y SUS COMUNIDADES, CANTÓN LOGROÑO, PROVINCIA DE MORONA SANTIAGO**

Convoca a las personas naturales o jurídicas, nacionales (que se encuentren habilitados en el Registro Único de Proveedores RUP) o extranjeras (que deberán habilitarse en el RUP en caso de resultar adjudicadas), asociaciones de éstas; o, consorcios o compromisos de asociación, legalmente capaces para contratar, a que presenten sus ofertas para **CONSTRUCCIÓN DEL SISTEMA REGIONAL DE AGUA POTABLE DE LA PARROQUIA SHIMPIS Y SUS COMUNIDADES, CANTÓN LOGROÑO, PROVINCIA DE MORONA SANTIAGO**.

El presupuesto referencial es de USD 2.142.462,00 (DOS MILLONES CIENTO CUARENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y DOS CON 00/100) dólares de los Estados Unidos de América, sin incluir el IVA. El plazo estimado para la ejecución del contrato es de **240 días**, contados a partir de la fecha de notificación del administrador del contrato de que el anticipo se encuentra disponible.

Las condiciones de esta convocatoria son las siguientes:

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN LOGROÑO

ADMINISTRACIÓN 2024 - 2027

1. El pliego y los demás documentos de licitación están disponibles, sin ningún costo, en la página web de la entidad contratante accesible mediante el siguiente enlace/link https://logrono.gob.ec/proceso-agua-potable-shimpis/?et_fb=1&PageSpeed=off, el aviso de licitación se encuentra publicado en el Portal COMPRASPÚBLICAS, accesible mediante el siguiente enlace/link <https://www.compraspublicas.gob.ec/ProcesoContratacion/compras/AVC/FrmRepertorioAvisosContratacion.cpe>, y publicado en el diario EL UNIVERSO, únicamente el oferente que resulte adjudicado, una vez recibida la notificación de la adjudicación, pagará a la entidad GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON LOGROÑO el valor de USD 5.550,00 (CINCO MIL QUINIENTOS CINCUENTA CON 00/100) dólares de los Estados Unidos de América, de conformidad con lo previsto en la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública.
2. Los interesados podrán formular preguntas, para lo cual deberán observar los términos establecidos por el GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON LOGROÑO para el procedimiento de contratación conforme a la Guía de contratación pública para proyectos financiados por el BEI y la normativa emitida por el Servicio Nacional de Contratación Pública para el efecto.
3. La oferta se presentará en físico, debidamente legalizada; hasta las 14:00 del día 25 de agosto de 2025, en secretaría del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Logroño ubicado en la Av. Santiago Lafebre y 10 de agosto.
4. El acto de apertura de ofertas será público y se efectuará el día 25 de agosto de 2025 a las 16:00 en la Sala de sesiones del Concejo del GADM Logroño, ubicado en la Av. Santiago Lafebre y 10 de agosto.
5. Para poder participar en el presente procedimiento, en el caso de oferentes nacionales al momento de la presentación de la propuesta deberán encontrarse habilitados en el Registro Único de Proveedores.

Para oferentes extranjeros que intervengan en este proceso podrán no estar inscritos en el RUP; pero, deberán inscribirse en el RUP previa a la suscripción del respectivo contrato en el caso de resultar ganador.

6. La oferta debe presentarse por la totalidad de la contratación.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN LOGROÑO

ADMINISTRACIÓN 2024 - 2027

7. Este procedimiento contempla reajuste de precios dado que el pago es por el sistema de precios unitarios.
8. La evaluación de las ofertas se realizará aplicando los parámetros de calificación previstos en el pliego, conforme lo dispone la Guía de licitación pública del BEI, la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública Ley y el Reglamento General a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública.

Parámetro	Valoración
Oferta económica	50
Experiencia específica	40
Experiencia general	10
TOTAL	100 puntos

9. La fecha estimada de adjudicación es el 25 de septiembre de 2025, a las 15:00, conforme el siguiente cronograma:

No.	Concepto	Día	Hora
1	Fecha de publicación	01/08/2025	14:00
2	Fecha límite de preguntas	08/08/2025	14:00
3	Fecha límite para emitir respuestas y aclaraciones	14/08/2025	14:00
4	Fecha límite entrega de ofertas	25/08/2025	14:00
5	Fecha límite de apertura de ofertas	25/08/2025	16:00
6	Fecha límite para evaluación de ofertas	02/09/2025	15:00
7	Fecha de notificación de intención de adjudicación e inicio del plazo suspensivo	04/09/2025	17:00
8	Fecha de fin de plazo suspensivo	19/09/2025	17:00
9	Fecha estimada de adjudicación	25/09/2025	15:00

Para la etapa de preguntas, respuestas y aclaraciones, el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Logroño señala el siguiente correo electrónico:

preguntasysrespuestas@logrono.gob.ec

10. Los pagos del contrato se realizarán con cargo a los fondos propios provenientes del presupuesto de la entidad contratante, financiados mediante Contrato de Financiamiento y Servicios Bancarios No. 50966 suscrito con el Banco de Desarrollo del Ecuador, provenientes del Programa PROGAPSA Gestión de Agua Potable y Saneamiento Ambiental; financiados por recursos BEI (Banco Europeo de Inversiones)

La partida presupuestaria se certifica por la totalidad de la contratación, incluyéndose el IVA.

PARTIDA	DESCRIPCIÓN	VALOR
3.6.2.7.5.01.01.001	Construcción Sistema Regional De Agua Potable De Shimpis	2.463.831,30

Los pagos se realizarán de la siguiente manera:

Anticipo: El GADM Logroño pagará al proveedor adjudicado el 35 % del monto contratado por concepto de anticipo. El contratista para recibir el anticipo deberá rendir previamente garantías por igual valor del anticipo.

Valor restante de la obra: contra presentación de planillas por avance de obra, de conformidad con lo indicado en las especificaciones técnicas, al que se reducirán proporcionalmente en cada planilla de avance.

11. El GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN LOGROÑO se reserva el derecho de cancelar o declarar desierto el procedimiento de contratación, situación en la que no habrá lugar a pago de indemnización alguna, de acuerdo a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y conforme el cronograma del proceso.

LOGROÑO, 01 de agosto de 2025

Eco. Sandra Melina Barahona Rojas
ALCALDESA DEL CANTÓN LOGROÑO
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN LOGROÑO